

# 大英县:改造老旧小区,提升群众幸福感

近日,笔者走进遂宁市大英县新改造的蓬盐大院,只见小区内环境干净整洁,海绵化改造的道路平整宽敞,楼栋外立面不仅焕然一新,还增设了照片墙和彩绘,无不展现出小区的新变化……作为大英县首批改造的老旧小区,改造后的蓬盐大院,让居民赞不绝口。

据了解,到2025年,大英县将改造老旧小区276个,力争通过6年努力,基本完成全县老旧小区的改造任务,全面提升城市能级。

## 突出内外兼修 推动颜值内涵双提升

蓬盐大院小区始建于1990年,共有居民395户,由于建设年代久远,小区出现了外墙立面破损、路

面损毁严重、功能老化等情况,给小区居民生活带来了极大的不便。2020年,大英县启动了该小区的改造工作,并于2021年6月完工,不仅对小区雨污管网、路面、水电气等线路进行了改造,还规划了停车位、增设了照明、监控门禁等设施,对小区外立面进行了粉刷,增添了“蓬盐记忆”等文化彩绘,让小区的颜值和文化内涵得到大幅提升。目前,小区党群活动中心正在抓紧施工中,随着党群活动中心的完工,将进一步丰富小区居民的精神文化生活。

同样,改造后的大英县渠县街教师宿舍面貌也焕然一新,不仅对小区线路、管道进行统一规划调整,小区道路还铺设了沥青混凝土,平整了路面,对小区外墙和围墙进行统一贴砖,专门设置了公益广告、文

明标语张贴处,进一步提升小区文化氛围,得到了居民高度认可。

大英县住房保障中心主任李俊介绍,自老旧小区改造工作开展以来,大英县积极推进相关工作,截至目前,已全面成功改造37个老旧小区,第二批26个老旧小区改造工程正在稳步推进。改造后的老旧小区功能设施更加全面,居民居住环境更加优美,城市整体功能更加完善。

## 巩固改造成果 完善长效管理机制

日前,大英县花园社区在水晶城小区开展了党的十九届六中全会精神宣讲会。会上,宣讲人把全会精神讲得通俗易懂,群众听得聚精会神。作为大英县首批涉及老旧小区,

水晶城小区引进红色物业公司,物业公司入驻后,在社区党建引领示范下,常态化开展文化和志愿服务活动,丰富了群众的精神和文化生活,还吸纳了小区共产党员、热心群众共同参与小区治理。

老旧小区改造后,如果没有长效管理机制,过几年又有可能回到原样。为此,大英县积极探索创新,将已整治改造的老旧小区纳入社区管理体系,通过业主自主选择确定物业管理公司、业主自治及社区红色物业托管等方式,强化对已改造小区的后期管理工作。同时,积极推行社区党组织领导下的“红色物业”社区管理体制,充分发挥群策群力作用,用集体智慧共同推进老旧小区长效管理。

李俊介绍,下一步大英县将继续

续聚焦群众“急难愁盼”问题,抓住“小切口”实现“大变化”,并以改造为契机推动老旧小区管理模式的转型提升,建立健全自治共管的长效

机制,推动老旧小区改造工作不断向深向实,用心用情聚力老旧小区换新颜,不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。

(杨树林)

# 10.3万元 旺苍县天星村召开分红大会

本报讯“何俊福441元,熊新伍378元,蒲发华360元……”1月6日,广元市旺苍县木门镇天星村村委会大院传来了一声声股份分红通报。原来,这是天星村正在举行的2019~2021年集体经济分红大会。现场,张灯结彩、喜气洋洋,伴随着主持人的点名,“股东”们依次上台领取分红,手里拿着现金,满脸的喜悦,心里乐开了花。

“过了大半辈子的苦日子,没想到有天自己还能当上股东,每年还能领到几次分红,简直跟做梦一样!”分红大会现场,天星村霍比特生态养殖基地股东何菊花,拿着刚领到的分红款,脸上露出了幸福的笑容。

2016年以来,根据省科技厅定点帮扶工作部署,由省科学器材公司帮扶天星村。在省科技厅、省科学器材公司的帮助和当地政府的支持下,天星村于2016年启动蓝莓园建设,2018年300余亩的蓝莓园建成投产,采用“公司+集体+农户”模式,由村集体和农户以土地入股共同建设,除了采摘体验销售外,还通过电商渠道销往省内各大商超以及外省,年收入达40余万元,村集体收入4万余元。

2017年,省科学器材公司帮助天星村成立霍比特养殖专业合作社,村集体和老百姓共同投资入股,2018年建成占地约25亩的生态鸡养殖基地,由四川省畜牧科学院提供技术支持,年出栏优质土鸡1万只。在省科学器材公

司的帮助下,土鸡和鸡蛋销往省内大型商超及单位食堂,因为每只鸡和蛋都有“身份证”,可追溯基地信息、养殖品种信息等相关信息,且有专业机构出具的检测报告,在市场上供不应求。

“这次分红是2019~2021年村集体经济收入分配后,再按一定比例分给全体村民,主要来源是蓝莓园和养殖基地承包经营费用。其中,30%分配给贫困户,40%分配给非贫困户,30%为集体留存用于村集体公益事业支出。”天星村党支部书记何甫说,“随着天星村集体经济的发展壮大,村民收入年年攀高,全村发展得越来越好。”

天星村日新月异的变化,全体村民有目共睹。近年来,该村特色产业稳步发展,基础设施不断完善,公共服务水平不断提升,还先后获得四川省科技扶贫示范村、旺苍县先进基层党组织等荣誉称号。

“在省科技厅的带领下,省科学器材公司等直属单位通过找资金、找技术、育人才、建渠道,帮助建成了蓝莓园和生态鸡养殖两个集体经济产业。”省科学器材公司总经理耿萌辉介绍,“下一步,公司将和省资源院、省计算机院等科技厅直属单位继续支持天星村特色产业发展,提升产业科技支撑能力,延伸产业链,让集体经济产业持续发展壮大,助力乡村振兴,帮助村民实现共同富裕。”

(李长军)

## 图片新闻

# 消防演练 进社区

近日,泸州市纳溪区永宁街道较场坝社区联合科民物业公司在凤凰城小区开展了“消防培训返乡民工平安幸福迎新年”消防演练活动。现场,组织专业人员为返乡民工、留守老人讲解消防安全知识、典型火灾爆炸事故案例及安全逃生方法等内容,切实提升群众的安全防范意识和应急逃生自救能力。

(周超华 吴万琼 摄影报道)



## 区县扫描 | QU XIAN SAO MIAO

### 内江市市中区

#### 抓好燃气安全和烟花爆竹禁燃禁放工作

本报讯 近日,内江市市中区召开燃气安全和烟花爆竹禁燃禁放工作专题会。区委常委、常务副区长刘洪亮主持会议并讲话。

会前,与会人员集中观看了燃气安全警示宣传片。会议传达了学习了省、市有关燃气安全指示批示精神,听取了相关单位当前各行业的燃气安全和烟花爆竹禁燃禁放工作情况汇报,并对下一步工作进行安排部署。

会议要求,各相关单位要认清当前形势,提高政治站位,认真贯彻落实省、市决策部署,始终紧绷安全弦,以行之有效的措施抓好燃气安全和烟花爆竹禁燃禁放工作;要针对全区危险化学品经营、储存、使用单位和烟花爆竹批发企业开展检查督查工作,做到及时发现和消除安全隐患;要加大对辖区相关单位、人员的监督和管理力度,

做好烟花爆竹禁燃禁放工作;要扎实开展城镇燃气安全排查整治工作,严格落实新修订的《安全生产法》规定,督促使用燃气的各类餐饮企业和单位食堂尽快安装可燃气体报警装置;要全面开展地下管网普查,加快老旧燃气管道更新改造,严格燃气市场准入,将重发展轻安全、只收购不管理导致燃气事故多发的企业,依法纳入“黑名单”管理;要充分利用广播电视、报纸、网络及新媒体平台,通过线上线下相结合的方式,持续加大燃气安全和烟花爆竹禁燃禁放宣传力度,不断增强辖区群众安全意识,形成“人人知晓、人人参与、人人自觉”的良好安全氛围。

区领导葛方奎、杨云、张世聪出席会议。

(秦怡画)

### 武胜县

#### 高效推进高标准农田建设

本报讯 近日,广安市武胜县农业农村局认真贯彻落实农业农村部和省农业农村厅、财政厅以及广安市农业农村局《关于武胜县2021年高标准农田建设项目实施方案的批复》要求,加强组织领导、协调业主单位、监理单位 and 施工单位,抢抓工程进度,狠抓工程质量,高标准推进农田建设工程再上新台阶。

实行公开招标。2021年高标准农田建设项目建设地点涉及武胜县万善镇钟鸣村、吊楼村、石板桥村等,礼安镇马鞍山村、越江村、半边街村等。建设面积2.86万亩,主要建设内容包括土地平整、土壤改良、灌溉和排水、田间道路、农田输变电、科技推广措施等。批准总投资8580万元。通过公开招标,确定了项目建设施工企业、项目建设监理单位,并分别签

(王鹏飞)

### 纳溪区

#### “五个一”文化进残疾人家庭

本报讯 领交通补贴,接受《民法典》赠书,观红色主题展览,赏文艺节目,看抗战影片……1月12日,九三学社泸州市纳溪区基层委员会联合纳溪区残联、暖洋洋志愿者协会等单位开展了以“赠一本书、看一次电影、赏一场演出、观一次展览和送一份温暖”为主要内容的残疾人“五个一”文化进家庭,携手同心喜迎新春”活动,让参加活动的50余户残疾人家庭度过了温暖而充实且有意义的一天。

当天,纳溪区的10余名残疾人家庭代表在爱心志愿者的帮助下来到安富街道体育广场。现场,自主创业的残疾人典型代表上台与大家分享创业经验,领导嘉宾上台向残疾人赠送《民法典》书籍和米、食用油等新年慰问品。观看完文艺演出后,志愿者带领残疾人代表们观看了抗战影片《举起手来》。

为鼓励残疾人走出家门、融入社会,享受更多文化服务,满足残疾人的精神文化需求,该区认真组织了“残疾人‘五个一’文化进家庭”活动,切实把保障残疾人文化权益、满足残疾人精神文化需求作为残疾人文化工作的出发点和落脚点。同时,借力各类助残志愿者力量,制定贫困、重度残疾人参与“残疾人‘五个一’文化进家庭”活动的实施方案,精心组织,务求实效,引导残疾人在活动中增强信心,提高生活质量。

“通过此次活动,我认识了很多朋友,更让我勇敢走出家门重新融入社会。”残疾人李平如是说道。

九三学社泸州市纳溪区基层委员会主委刘彤彤表示,此次活动既丰富了残疾人的文化生活,让他们感受到党和政府的关心关爱,也增强他们主动融入社会的信心和勇气。

(李小波 雷宇)

### 长宁县

#### 暖心搭建就业桥梁

本报讯 为助力脱贫群众、农民工、退役军人、禁捕退捕渔民、高校毕业生等重点就业群体就业,年前,宜宾市长宁县就业创业促进中心举办了“今冬迎春”招聘会。

活动现场,前来了解招聘信息的人群络绎不绝,工作人员耐心地为求职者解答问题,并就所招聘企业的用工、待遇等情况进行详细介绍,指导求职者进行求职登记。

据了解,此次招聘会招聘岗位主要包含PE工程师、PQE工程师等。在做好现场招聘的同时,主办方还依托“长宁发布”、微信工作群等平台及各镇人力资源和社会保障

服务所,发布用工就业信息,对招聘活动进行广泛宣传,为各乡镇返乡农民工架起一座“务工桥梁”。

截至去年底,该县已累计组织开展乡镇微型现场招聘会8场,为三江新区和县内重点企业解决用工80余人。

长宁县就业创业促进中心工作人员袁野表示,接下来,将对标党的十九届六中全会、省委十一届十次全会和市第六次党代会精神,采取线上线下相结合的方式,着力解决企业的用工需求,搭建起求职者与用工企业的求职、招聘平台,切实增强农民工的获得感、幸福感、安全感。

(宋成均)

### 射洪市

#### 考察团调研丹棱县智慧停车项目

本报讯 近日,遂宁射洪市考察团一行前往眉山市丹棱县调研智慧停车项目。

考察团一行先后前往种子公司停车场、齐乐公园地下停车场、智慧停车指挥中心等地实地察看。在智慧停车指挥中心考察时,丹棱县综合行政执法局负责人详细介绍了该项目从学习调研到智慧停车项目建设方式、投资运营主体、建设内容、估算投资、供应商以及城区车位分布等内容。

实地考察结束后,考察团前往县综合行政执法局进行座谈交流。会上,丹棱发展投资控股有限公司负责

人对丹棱县智慧停车项目建设和运营情况作详细报告。县综合行政执法局局长徐星建对丹棱县城市发展和智慧停车的发展历程进行了详细介绍。徐星建表示,县综合行政执法局和县交管大队将加大执法力度,确保美丽新丹棱的建设与发展。现场,考察团相关负责人就智慧停车管理提出相关咨询问题,徐星建针对问题进行了解答。

考察团负责人表示,此次丹棱之行收获满满,将充分汲取丹棱经验,借鉴丹棱模式加快射洪市智慧停车项目的建设。

(熊燕)

### 通江县

#### 种植17.5万亩冬马铃薯

本报讯 起沟、施肥、播种、覆膜……近日,在巴中市通江县广纳镇梓潼村的李子产业园里,村民们正抢抓晴好天气,有条不紊地种植马铃薯。

“今年我们利用李子产业园的空地套种了3000亩马铃薯。”广纳镇梓潼村集体经济组织负责人袁冬介绍,“在马铃薯的种植过程中,县农技站给我们统一提供了种子、肥料、农膜以及全方位的技术跟踪服务,我们有信心有决心把产业做大做强。”

梓潼村集体经济组织按照农户自愿原则投入了土地、农机具、闲置农房等生产资料,发展了马铃薯、大豆、水果、生猪等绿色种养循环农业。同时,还为部分小农户、家庭农场、专业合作社等新型农业经营主体开展代耕代种、统防统治、机具租赁、技术指导等有偿服务,以增加村集体经济组织收入。

“除了将土地加入村集体经济组织外,我每天还在园区内务工,加上年底村集体分红,一年收入可达3万

元。”正在田间覆膜的村民张仕国算了一笔账。

目前正是种植马铃薯的大好时节,该县以“主粮为主,粮经统筹”方式为主导,由村集体经济组织牵头,分别打造了广纳镇铜佛环线“马铃薯+李子园”、瓦室镇鹿鸣村“马铃薯+茶园”、民胜镇长兴村“马铃薯+柑橘园”的粮经复合型种植核心示范区3个,辐射带动全县种植马铃薯17.5万亩。

“今年将持续优化小春作物种植比例,利用新植幼龄茶、果、药、椒园以及坡耕地、旱地,主推‘芋一豆一菜’‘芋一茶一菜’‘芋一果一豆’等粮经复合种植模式。”通江县农技站站长李君介绍,套种模式不仅能够提高土地的利用率,还能利用大豆的根瘤菌、作物秸秆、叶片改良土壤,更为果树茶树提供优质的养分,使土地收益最大化,有利于村集体经济组织和农户持续稳定增收。

(陈立 程晓)